

ΣΤΕ 1801/2021 [ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΔΙΑΚΟΠΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ "BAKE OFF"]

Περίληψη

- Η Διοίκηση εξέδωσε τις προσβαλλόμενες αποφάσεις περί διακοπής λειτουργίας της επίμαχης εγκατάστασης, προεχόντως, διότι αντιμετώπισε την εγκατάσταση αυτή ως βιομηχανική δραστηριότητα και, συγκεκριμένα, ως επαγγελματικό εργαστήριο, χρήση, η οποία, κατά τη Διοίκηση, είναι ασύμβατη προς τις χρήσεις γης που ισχύουν στην περιοχή. Ωστόσο, κατά τα κριθέντα με τις αποφάσεις 676 και 677/2018 του Δικαστηρίου, η εγκατάσταση bake off η οποία λειτουργεί αυτοτελώς ή εντός υπεραγοράς συνιστά, κατά τον προέχοντα χαρακτήρα της και την ειδική και ρητή πρόβλεψη του άρθρου 5 του ν. 3526/2007, κατάστημα και όχι επαγγελματικό εργαστήριο και ως τέτοια χρήση πρέπει να αντιμετωπίζεται κατά την εφαρμογή των διατάξεων της πολεοδομικής νομοθεσίας. Ως εκ τούτου, οι προσβαλλόμενες αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και του Αντιπεριφερειάρχη Αττικής δεν αιτιολογούνται νομίμως και για τον λόγο αυτόν, ο οποίος βασίμως προβάλλεται, πρέπει να ακυρωθούν.

Πρόεδρος: Π. Ευστρατίου

Εισηγητής: Χρ. Παπανικολάου

Το πλήρες κείμενο της απόφασης θα αναρτηθεί αμέσως μετά την καθαρογραφή του από το Δικαστήριο.