

ΣΤΕ 1304/2020 [ΝΟΜΙΜΗ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΩΜΑ ΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΗ ΧΩΡΑ ΝΑΞΟΥ]

Περίληψη

- Με την κρινόμενη έφεση προβάλλεται ότι, με την προπαρατεθείσα κρίση του, το δικάσαν Διοικητικό Εφετείο εσφαλμένα ερμήνευσε τις διατάξεις του από 2/13.3.1981 π.δ. σε συνδυασμό με εκείνες του άρθρου 3 παρ. 4 του ν. 2244/1994 και του άρθρου 3 της 36720/2010 απόφασης της Υπουργού ΠΕΚΑ, που ρυθμίζουν την τοποθέτηση των φωτοβολταϊκών συστημάτων στο δώμα των κτηρίων και οι οποίες, κατά τον εκκαλούντα, έχουν την έννοια ότι επιτρέπεται η εγκατάστασή τους και σε οικισμούς προϋφισταμένους του 1923. Περαιτέρω, ο εκκαλών ισχυρίζεται ότι επί του ζητήματος αυτού δεν υπάρχει νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας. Ο λόγος αυτός προβάλλεται παραδεκτώς και ισχύει, δεδομένου ότι πράγματι δεν υπάρχει νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας επί του νομικού ζητήματος της ερμηνείας των ανωτέρω διατάξεων. Και τούτο, διότι, το κρίσιμο εν προκειμένω ζήτημα αφορά το πεδίο εφαρμογής και την συνδυασμένη ερμηνεία των διατάξεων που εφαρμόσθηκαν από το δικάσαν, προκειμένου να κριθεί η νομιμότητα της απόφασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και της έκθεσης αυτοψίας και κατ' επέκταση και των επίμαχων κατασκευών.

Περαιτέρω, ο αυτός λόγος εφέσεως είναι και βάσιμος, δεδομένου ότι η ερμηνεία που δίδει ο εκκαλών στις διατάξεις του άρθρου 3 της 36720/2010 απόφασης της Υπουργού ΠΕΚΑ, σε συνδυασμό με το άρθρο 8 του από 2/13.3.1981 π.δ. είναι ορθή. Συνεπώς, έσφαλε η εκκαλούμενη, που δέχθηκε ότι για την τοποθέτηση φωτοβολταϊκών συστημάτων στο δώμα κτηρίων σε οικισμούς προ του 1923, στερουμένων ρυμοτομικού σχεδίου, εφαρμόζονται αποκλειστικώς οι διατάξεις του από 2/13.3.1981 και ότι δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 19 του ΝΟΚ και του άρθρου 3 της ανωτέρω απόφασης και, ως εκ τούτου, πρέπει να γίνει δεκτή η έφεση και να εξαφανισθεί η εκκαλούμενη απόφαση, η δε έρευνα των ισχυρισμών για το παραδεκτό και το βάσιμο των λοιπών λόγων εφέσεως παρέλκει ως αλυσιτελής.

Μη νομίμως με την έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων χαρακτηρίσθηκαν ως αυθαίρετες κατασκευές φωτοβολταϊκά πάνελ που είχαν τοποθετηθεί σε κτήριο στην Αγία Παρασκευή Χώρας Νάξου και επιβλήθηκαν πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης αυθαιρέτου, με την αιτιολογία ότι η τοποθέτηση των συστημάτων αυτών στο δώμα κτηρίου στον ανωτέρω, προϋφιστάμενο του 1923 οικισμό παραβιάζει τις διατάξεις του από 2/13.3.1981 π.δ. χωρίς, δηλαδή, να ληφθούν υπόψη οι διατάξεις άρθρου 3 της 36720/2010 απόφασης της Υπουργού ΠΕΚΑ, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 19 του ΝΟΚ. Για τον ίδιο δε λόγο μη νομίμως απορρίφθηκε από το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και η προσφυγή του αιτούντος-εκκαλούντος κατά της

ως άνω έκθεσης αυτοψίας. Κατά συνέπεια, πρέπει να γίνει δεκτός ο πρώτος λόγος ακυρώσεως, με τον οποίο προβάλλεται ότι οι πράξεις του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και της ΥΔΟΜ του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων εκδόθηκαν κατά παράβαση των διατάξεων του από 2/13.3.1981 π.δ. και να ακυρωθούν οι πράξεις αυτές, η εξέταση δε του άλλου λόγου ακυρώσεως παρέλκει ως αλυσιτελής.

Πρόεδρος: Αθ. Ράντος

Εισηγητής: Δ. Βασιλειάδης

Το πλήρες κείμενο της απόφασης θα αναρτηθεί αμέσως μετά την καθαρογραφή του από το Δικαστήριο.