

ΣΤΕ 2050/2019 [ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΆΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΥΓΡΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΚΟΡΙΝΘΟ ΛΟΓΩ ΜΗ ΝΟΜΙΜΟΥ ΓΠΣ]

Περίληψη

- Το γενικό πολεοδομικό σχέδιο αποτελεί μέσο πολεοδομικού σχεδιασμού πρώτου επιπέδου, συνιστά δε τη γενική πρόταση πολεοδομικής οργάνωσης και περιέχει κατ' αρχήν γενικούς ορισμούς και κατευθύνσεις. Επιτρέπεται, όμως, κατ' εξαίρεση, να θεσπίζονται με το γενικό πολεοδομικό σχέδιο και ειδικότερες πολεοδομικές ρυθμίσεις, που συνιστούν βασικές επιλογές και αναγκαία στοιχεία της εισαγόμενης με το σχέδιο πρότασης πολεοδομικής οργάνωσης, αναπόσπαστα συνδεδεμένα με αυτή. Οι ρυθμίσεις που περιέχονται στο γενικό πολεοδομικό σχέδιο, τόσο εκείνες που συνιστούν γενικούς ορισμούς και κατευθύνσεις όσο και οι ειδικότερες, οι οποίες έχουν τυχόν περιληφθεί στο σχέδιο αυτό, είναι δεσμευτικές για την πολεοδομική μελέτη, η οποία εντάσσεται στο δεύτερο στάδιο πολεοδομικού σχεδιασμού.

Ειδικότερα, ο καθορισμός χρήσεων γης ανήκει στο κανονιστικό μέρος του γενικού πολεοδομικού σχεδίου και οι σχετικές διατάξεις Γ.Π.Σ. είναι αμέσως εφαρμοστέες και, επομένως, δεσμευτικές κατά την έκδοση οικοδομικών αδειών για την ανοικοδόμηση ακινήτων ή αδειών για την εγκατάσταση βιομηχανικών επιχειρήσεων στις ρυθμιζόμενες περιοχές, οι ρυθμίσεις δε αυτές ελέγχονται παρεμπιπτόντως κατά τον έλεγχο των διοικητικών πράξεων, που εκδίδονται κατ' επίκληση αυτών.

Εφόσον η κρίση της Διοικήσεως ότι παρείλκε η διενέργεια στρατηγικής περιβαλλοντικής εκτίμησης δεν είχε την απαιτούμενη ειδική αιτιολογία της εκδόσεως της πράξης έγκρισης του Γ.Π.Σ. Κορίνθου, θα έπρεπε να είχε προηγηθεί η διενέργεια στρατηγικής περιβαλλοντικής εκτίμησης. Επομένως, η πράξη έγκρισης του Γ.Π.Σ. πάσχει. Ελέγχεται δε παρεμπιπτόντως μόνον κατά το κανονιστικό μέρος αυτής και, ειδικότερα, κατά το μέρος που αφορά τις ρυθμίσεις καθορισμού χρήσεων γης για τις περιοχές επαγγελματικών εγκαταστάσεων και, λόγω της ανωτέρω πλημμέλειάς της, δεν παρέχει νόμιμο έρεισμα για την έκδοση της πρώτης προσβαλλόμενης άδειας εγκατάστασης της επίμαχης μονάδας στη συγκεκριμένη περιοχή. Κατόπιν τούτων, κατ' αποδοχήν του σχετικού λόγου ακυρώσεως βασίμως προβαλλόμενου, η υπό κρίση αίτηση πρέπει να γίνει δεκτή και να ακυρωθεί τόσο η απόφαση με την οποία χορηγήθηκε άδεια εγκατάστασης μονάδας αποθήκευσης και διακίνησης υγραερίου στην παρεμβαίνουσα εταιρεία, όσο και η συναφής με αυτήν απόφαση με την οποία απορρίφθηκε η από 28.11.2017 διοικητική προσφυγή των αιτούντων κατά της εν λόγω άδειας εγκατάστασης.

Νόμος και Φύση

Αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία για το περιβάλλον και την αειφόρο ανάπτυξη
<https://nomosphysics.org.gr>

Πρόεδρος: *Ι. Μαντζουράνης*
Εισηγητής: *Χρ. Παπανικολάου*

Το πλήρες κείμενο της απόφασης θα αναρτηθεί αμέσως μετά την καθαρογραφή του από το Δικαστήριο.