

ΣΤΕ 214/2019 [ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΚΑΙ Η ΔΕΥΤΕΡΗ ΥΑ ΥΠΠΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΙΝΕ]

Περίληψη

- Το Υπουργείο Πολιτισμού, το οποίο είναι αρμόδιο να χορηγεί άδεια για την επιχείρηση έργου πλησίον αρχαίου ή νεώτερου μνημείου, δύναται και να απαγορεύει κάθε έργο ή δραστηριότητα που μπορεί να βλάψει, αμέσως ή εμμέσως, και δη τόσο από άποψη ασφαλείας όσο και από αισθητική άποψη τις αρχαιότητες ή τα νεώτερα μνημεία, με γνώμονα την εις διηνεκές διατήρηση και προστασία του και πάντοτε εν όψει αφενός του χαρακτήρα των προστατευτέων μνημείων και αφετέρου του συγκεκριμένου έργου που πρόκειται να επιχειρηθεί.

Δεδομένου ότι προστατευόμενο στοιχείο του περιβάλλοντος χώρου των μνημείων συνιστά και η ανεμπόδιστη θέαση αυτών, αλλά και ο χαρακτήρας και η φυσιογνωμία της ευρύτερης περιοχής, η οποία τελεί σε άμεση οπτική επαφή με τα μνημεία και είναι αναγκαία για την ανάδειξή τους, πρέπει περαιτέρω να ερευνάται και αν η απόσταση του έργου από το μνημείο ή η σχέση του με αυτό, εν όψει των μορφολογικών του στοιχείων, είναι τέτοια, ώστε να διασφαλίζεται η αναλλοίωτη έποψη του μνημείου και η ακεραιότητα του αναγκαίου, για την ανάδειξή του, σε ιστορική αισθητική και λειτουργική ενότητα περιβάλλοντος χώρου.

Με δεδομένο ότι το σύνολο του επιδίκου διατηρητέου ακινήτου απολαμβάνει της προστασίας του ν. 3028/2019 πρέπει η έγκριση οποιουδήποτε δομικού έργου στο διατηρητέο μνημείο και στον περιβάλλοντα χώρο αυτού να αιτιολογείται νομίμως. Όπως προκύπτει από το πρακτικό του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων και τα ευρισκόμενα στο φάκελο της δικογραφίας διαγράμματα, μειώθηκε σημαντικά το ύψος του νέου κτηρίου σε συμμόρφωση, κατά το μέρος τούτο, με την απόφαση 3847/2006 του Συμβουλίου της Επικρατείας. Με τον τρόπο όμως αυτό, η προσβαλλόμενη πράξη δεν αιτιολογείται νομίμως και επαρκώς, δεδομένου ότι δεν περιλαμβάνεται καν σε αυτήν ή σε άλλο στοιχείο του φακέλου λεπτομερής περιγραφή, αφενός μεν του διατηρητέου μνημείου, αφετέρου του νέου κτηρίου, αλλά ούτε και τεκμηριωμένη εκτίμηση, εν όψει του συνόλου των χαρακτηριστικών του νέου κτηρίου (π.χ ύψους, όγκου), ότι η τοποθέτησή του στον περιβάλλοντα χώρο του διατηρητέου και μάλιστα σε επαφή με αυτό, δεν έχει δυσμενείς συνέπειες στην θέαση από όλες τις όψεις του μνημείου και, επομένως, στην προβολή και ανάδειξη αυτού, λαμβάνομένου υπόψη ότι, σύμφωνα με τα λεχθέντα στη συνεδρίαση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, αφήνεται με την προσθήκη μία "φυγή" για τη θέαση του διατηρητέου.

Πρόεδρος: *Ι. Μαντζουράνης*

Εισηγητής: *Μ.Ε. Παπαδημήτρη*

Το πλήρες κείμενο της απόφασης θα αναρτηθεί αμέσως μετά την καθαρογραφή του από το Δικαστήριο.