

ΣΤΕ 2710/2018 [ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΜΕΝΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΗΡΥΧΘΕΙΣΑΣ ΓΙΑ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ]

Περίληψη

-Η απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε η εν λόγω απαλλοτρίωση, προβάλλεται εκπροθέσμως, μετά την πάροδο 40 και πλέον ετών από τη δημοσίευσή της, και η κρινόμενη αίτηση πρέπει να απορριφθεί κατά το αντίστοιχο μέρος.

Περαιτέρω, όμως, εμπροθέσμως και εν γένει παραδεκτώς προσβάλλεται με την υπό κρίση αίτηση η σιωπηρή απόρριψη του αιτήματος άρσης της απαλλοτρίωσης αυτής. Εξάλλου, η νυν προσβαλλόμενη σιωπηρή απόρριψη δεν είναι επιβεβαιωτική της προηγούμενης απόρριψης αίτησης που υπέβαλαν οι αιτούντες με όμοιο περιεχόμενο, διότι ο έκτοτε διαδραμών χρόνος συνιστά νέο στοιχείο, η συνεκτίμηση του οποίου προσδίδει εκτελεστό χαρακτήρα στην προσβαλλόμενη άρνηση.

Η ανάκληση συντελεσμένης απαλλοτρίωσης, που έχει κηρυχθεί υπέρ του Δημοσίου ή των λοιπών νομικών προσώπων, αφήεται από το νόμο στη διακριτική εξουσία της Διοίκησης, η οποία δεν υποχρεούται να κινήσει, επί υποβολής σχετικού αιτήματος του πρώην ιδιοκτήτη του απαλλοτριωθέντος ακινήτου, τη διαδικασία για την ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, ασχέτως, κατ' αρχήν, του χρονικού διαστήματος που παρήλθε από τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης, δεδομένου ότι ο νόμος δεν τάσσει σχετικώς χρονικό περιορισμό. Και τούτο, για να εξασφαλισθεί, ενόψει της σημασίας, της ποικιλίας και της ευρύτητας των αναγκών του Δημοσίου, των ν.π.δ.δ., των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, των επιχειρήσεων και των οργανισμών κοινής ωφέλειας, η αναγκαία για την κάλυψή τους χρονική άνεση. Οι ανωτέρω, όμως διατάξεις δεν αποκλείουν την υποχρέωση της Διοίκησης να άρει τη συντελεσμένη απαλλοτρίωση όταν εκδηλώθηκε σαφώς και ανενδοιάστως βούληση να μη χρησιμοποιηθεί το απαλλοτριωθέν για το σκοπό για τον οποίο απαλλοτριώθηκε ή για άλλο σκοπό δημόσιας ωφέλειας, καθώς και όταν, ενόψει του επιδιωχθέντος με την απαλλοτρίωση

σκοπού, παρήλθε μακρό, πέραν του ευλόγου, χρονικό διάστημα και η Διοίκηση ή εν γένει εκείνος υπέρ του οποίου κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση αδράνησε αδικαιολόγητα για την πραγματοποίηση του αρχικού σκοπού της απαλλοτρίωσης ή άλλου σκοπού δημόσιας ωφέλειας.

Εν προκειμένω, το επίμαχο απαλλοτριωθέν ακίνητο δεν έχει χρησιμοποιηθεί για αρχαιολογικό ή άλλο σκοπό δημόσιας ωφέλειας, παρά την πάροδο σχεδόν 40 ετών από τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης. Ως εκ τούτου, η σιωπηρή απόρριψη του αιτήματος ανάκλησης της απαλλοτρίωσης είναι αναιτιολόγητη και ακυρωτέα, όπως βασίμως προβάλλεται, πολλώ δε μάλλον όταν η Διοίκηση έχει εκφράσει, μετά την άσκηση της κρινόμενης αίτησης, σαφή βούληση εγκατάλειψης του σκοπού της απαλλοτρίωσης.

Πρόεδρος: Γ. Παπαγεωργίου

Εισηγητής: Μ. Σωτηροπούλου

Το πλήρες κείμενο της απόφασης θα αναρτηθεί αμέσως μετά την καθαρογραφή του από το Δικαστήριο.